



DINAS PENANAMAN MODAL, PELAYANAN TERPADU
SATU PINTU DAN TENAGA KERJA
KOTA PARIAMAN
2022

POTENSI INVESTASI PRIORITAS
MUARO KOTA PARIAMAN
KOTA PARIAMAN

**4-STAR RESORT
& CONVENTION CENTER**

PROFIL POTENSI INVESTASI
SEKTOR PARIWISATA



Dpmptspnaker Kota Pariaman



dpmpptspnakerkotapariaman

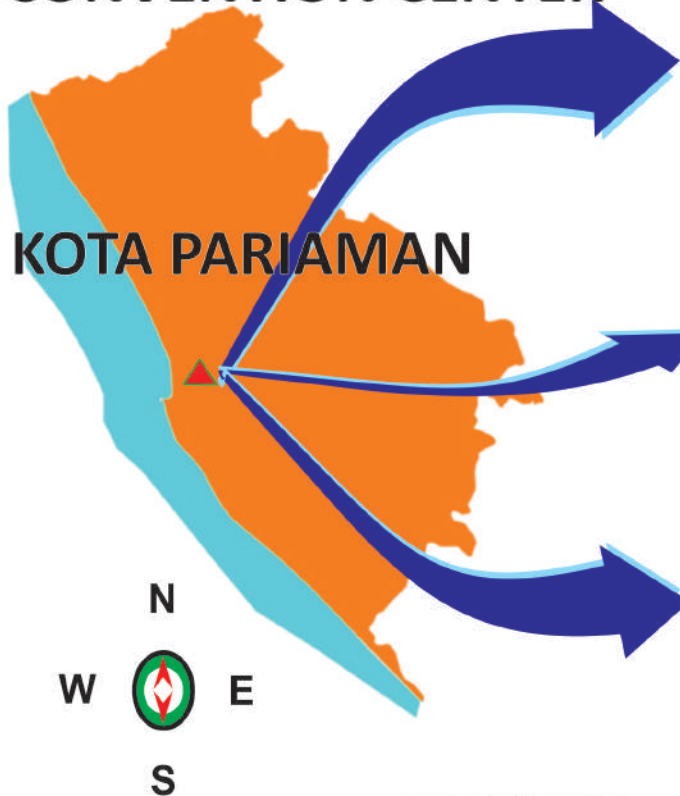


Dpmptsp & Naker Kota Pariaman

PTSP.PARIAMANKOTA.GO.ID

dpmpptspnakerkotapariaman@gmail.com

4 STAR RESORT & CONVENTION CENTER



35 KM dari
Bandara Internasional
Minangkabau



2 KM dari
Pusat Kota Pariaman



1 KM dari
Rumah Sakit terdekat

PROGRAM UNGGULAN KOTA PARIAMAN

1. Program Satu Keluarga Satu Sarjana
2. Pengembangan Kawasan Wisata Terpadu

Program ini akan berdistribusi positif untuk proyek **4 Star Resort & Convention Center**

AKSESIBILITAS

Total panjang jalan Kota Pariaman **448.177 m** dengan rincian **12.920 m** berstatus jalan Negara, **2.629 m** jalan Provinsi dan **432.628 m** jalan Kota

Bandara Internasional Minangkabau memiliki luas **4.27 km²** dengan landasan pacu sepanjang **3.000 m** dengan lebar **45 m**

Pariaman memiliki **3 Stasiun** Kereta Api yaitu di Naras, Pariaman Kota dan Pasar Kurai Taji, dengan tujuan Padang dan Bandara

Pelabuhan Teluk Bayur memiliki panjang **4.82 km** dan **7 dermaga**

INFRASTRUKTUR

Ada 4 sumber air bersih Kota Pariaman dengan total produksi ditahun 2022 mencapai **379.308 M³**

Jaringan listrik berkapasitas **37 MVA**

PT Telkom & PT PLN

AMENITAS

Rumah makan di Kota Pariaman berjumlah **91**
Industri Kerajinan Tangan berjumlah **320 usaha**

Hotel dan Penginapan di Kota Pariaman berjumlah **41**

Ada **4** Rumah Sakit Umum, **1** Rumah Sakit Khusus serta **17** Klinik dan Puskesmas

DESKRIPSI PROYEK

PROFIL PROYEK 1



PENGELOLA
Pemerintah Kota Pariaman



LOKASI
Kelurahan Pasir, Kecamatan Pariaman Tengah
0°37'22.8"S 100°07'02.6"E-0.5734719, 100.1246065



LUAS LAHAN
2000 m²

Kawasan yang berada di muaro pantai gandorih Kota Pariaman sedang menjadi fokus Pemerintah Kota Pariaman untuk dikembangkan. Zona pariwisata inklusif ditujukan bagi semua kalangan umur dan budaya. Program aktivitas yang diadakan pada tempat ini bersifat rekreatif dengan memaksimalkan alam laut sebagai potensi daya tarik geografis yang ideal. Sekarang kawasan ini digunakan untuk area perkantoran Pemerintah Kota Pariaman, memiliki luas yang cukup dan tempat yg strategis area ini sangat cocok untuk perhotelan. Selain itu daerah ini berdekatan dengan lokasi Masjid terapung yang sedang dibangun Pemerintah Kota Pariaman. Keindahan pantai gandorih akan menyambut kedatangan pengunjung di tengah panasnya pantai dan keindahan birunya laut akan menjadi pemandangan yang dapat dinikmati para pengunjung.



Sekarang dipergunakan untuk Kantor Dinas Pemberdayaan Masyarakat & Desa

PROFIL PROYEK 2



PENGELOLA
Pemerintah Kota Pariaman



LOKASI
Desa Pauh Barat, Kecamatan Pariaman Tengah
0°37'20.8"S 100°07'01.0"E -0.622431, 100.116940



LUAS LAHAN
3800 m²

Kawasan ini berada tepat di belakang masjid terapung yang sedang dibangun oleh Pemerintah Kota Pariaman. Kawasan yg memiliki luas 3800 m2 ini berada disamping muara Pantai Gandorih Kota Pariaman memiliki view yang sangat indah dan menghadap langsung ke birunya laut Samudera Hindia. Sekarang kawasan ini digunakan untuk sekolah, memiliki luas yang cukup dan tempat yg strategis area ini sangat cocok untuk perhotelan.

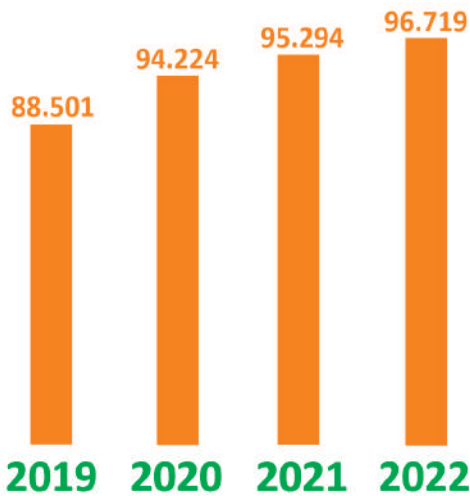
Pengembangan Kawasan Pantai Kota Pariaman sesuai dengan arahan Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Pariaman. Pengembangan proyek ini diarahkan untuk menangkap pangsa pasar perkembangan pariwisata dan kegiatan *business tourism* bertaraf nasional maupun internasional



Sekarang dipergunakan untuk Sekolah Dasar Negeri 09 Pauh Barat

PENDUDUK

Jumlah penduduk Kota Pariaman :



WISATAWAN

Jumlah wisatawan yang berkunjung ke Kota Pariaman :



2019

Domestik : **3.925.086 Orang**
Mancanegara : **258 Orang**

2020 (COVID-19)

Domestik : **1.682.278 Orang**
Mancanegara : **90 Orang**

2021 (COVID-19)

Domestik : **1.945.551 Orang**
Mancanegara : **0 Orang**

2022

Domestik : **2.200.234 Orang**
Mancanegara : **0 Orang**

“ Hal menarik dari Kota Pariaman adalah jumlah wisatawan yg berkunjung **20x** lipat lebih banyak dari pada jumlah Penduduk Kota Pariaman”

DAYA TARIK WISATA

26
EVENT 2023

JUNI Pariaman International Triathlon

JULI Pesona Hoyak Tabuik

SEP Pariaman Berlari

1. Pantai Belibis
0°34'18.3"S 100°05'35.1"E
2. Pulau Kasiak
0°35'37.4"S 100°04'24.1"E
3. Talao Pauh
0°35'27.9"S 100°06'19.0"E
4. Pantai Gandoriah
0°37'26.1"S 100°06'52.7"E
5. Pulau Angso Duo
0°37'56.9"S 100°05'59.6"E
6. Pulau Tengah
0°38'43.6"S 100°06'09.0"E
7. Pantai Cermin
0°38'07.3"S 100°07'20.2"E
8. Pantai Kata
0°38'46.8"S 100°07'44.4"E
9. Kampung Kandang
0°37'12.5"S 100°09'39.1"E
10. Pantai Apar
0°35'53.4"S 100°06'30.9"E
11. Tungal Selatan
0°35'53.4"S 100°06'30.9"E



DUKUNGAN PEMERINTAH

Pemberian insentif dan kemudahan investasi berdasarkan Perda Kota Pariaman tentang Pemberian Insentif Kemudahan Berinvestasi

INSENTIF NON FISKAL

Kemudahan perizinan berusaha via Online Single Submission Risk-Based Approach (OSS-RBA)

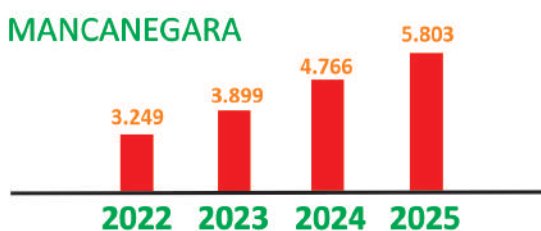
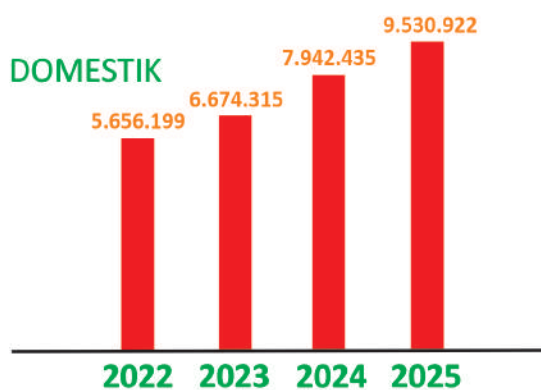
PROSES PERIZINAN BERUSAHA PADA SISTEM OSS RBA

PERIZINAN BERUSAHA : **NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) + SERTIFIKAT STANDAR**



SASARAN PEMERINTAH

SASARAN KUNJUNGAN WISATAWAN KE KOTA PARIAMAN



SASARAN PENGELUARAN WISATAWAN



Domestik

2022 : Rp 500.000
2023 : Rp 700.000
2024 : Rp 1.000.000
2025 : Rp 1.500.000

Mancanegara

2022 : 300 USD
2023 : 400 USD
2024 : 500 USD
2025 : 700 USD

SASARAN LAMA TINGGAL



Domestik

2022 : 2 Hari
2023 : 2 Hari
2024 : 3 Hari
2025 : 3 Hari

Mancanegara

2022 : 2 Hari
2023 : 2 Hari
2024 : 3 Hari
2025 : 3 Hari



Upah Minimum Provinsi (UMP)

Sumatera Barat Tahun 2023 : **Rp 2,74 Juta**