



Profil Potensi Investasi Kota Pariaman Tahun 2022



Dinas Penanaman Modal,
Pelayanan Terpadu Satu
Pintu Dan Tenaga Kerja
kota Pariaman



✉ dpmptspnaker@pariamankota.go.id

📺 **DPMPTSP&NAKER KOTA PARIAMAN**

pariaman city
investment potential
profile in 2022



Dr. H. Genius Umar, S.Sos, M.Si
Walikota Pariaman



Drs. Mardison Mahyuddi, MM
Wakil Walikota Pariaman



Kata Sambutan Dari Walikota Pariaman



Sebagai Kota yang termasuk kota tertua di pantai barat Pulau Sumatera, Pariaman merupakan daerah yang cukup dikenal oleh pedagang bangsa asing semenjak tahun 1500-an. Catatan tertua tentang Pariaman ditemukan oleh Tomec Pires (1446-1524), seorang pelaut Portugis yang bekerja untuk kerajaan Portugis di Asia. Ia mencatat telah ada lalu lintas perdagangan antara India dengan Pariaman, Tiku dan Barus.

Kota Pariaman pada saat ini menunjukkan dirinya mampu berkompetensi tinggi, dengan sektor-sektor unggulan yang dimiliki seperti sektor pariwisata, jasa, dan perdagangan. Hal ini didukung oleh banyaknya tempat-tempat wisata yang terkenal, dan pemerintah kota Pariaman terus membangun infrastruktur untuk melengkapi kebutuhan masyarakat kota Pariaman.

Kota Pariaman yang memiliki visi sebagai kota wisata, perdagangan jasa yang religius dan berbudaya dengan beragam potensi yang ada, sangat menguntungkan bagi investor untuk menanamkan modalnya. Maka dengan ini kota Pariaman menawarkan berbagai peluang investasi lainnya yang terangkum didalam buku ini.

Diharapkan buku ini dapat memberikan gambaran dan informasi secara umum tentang peluang investasi di kota Pariaman kepada para calon investor, dan pemerintah kota Pariaman menyambut baik pihak-pihak yang akan berinvestasi di kota Pariaman.

PARIAMAN, AGUSTUS 2022

WALIKOTA PARIAMAN

Dr. H. Genius Umar, S.Sos, M.Si

Kata Pengantar

Pemerintah Kota Pariaman melalui Dinas Penanaman Modal Pelayanan Terpadu Satu Pintu dan tenaga Kerja memandang perlu dikembangkan inovasi informasi yang komprehensif dan mendetail kepada pelaku usaha dan calon investor sebagai bentuk peningkatan peran serta pihak swasta dalam pembangunan Kota Pariaman dengan nama Promosi Investasi Kota Pariaman (PIP).

Promosi Investasi Kota Pariaman (PIP) ini bertujuan untuk membantu investor memperoleh informasi yang tepat dan akurat terkait peluang investasi di Kota Pariaman, dengan kata lain guna membantu investor dalam mengambil keputusan berinvestasi di Kota Pariaman.

Selain itu pemerintah kota Pariaman juga telah membentuk Mal Pelayanan Publik (MPP) sebagai wujud komitmen untuk meningkatkan kualitas pelayanan publik kepada masyarakat dan calon investor.

Informasi yang disajikan dalam buku ini mungkin tidak selengkap yang diinginkan banyak pihak. Kami dengan senang hati memberikan informasi tambahan yang diperlukan dengan datang ke kantor kami atau dengan menghubungi kami melalui web dan media sosial yang kami siapkan.



Kepala Dinas Penanaman Modal Pelayanan
Terpadu Satu Pintu Kota Pariaman

Noviardi, SH

Nip. 196611041989031011

Pulau Tengah



Luas pulau ini 6.58 Ha (1,25 Ha hamparan pasir ,3,88 Ha kawasan berinvestasi) jarak dari daratan kepulauan tengah 2,2 km dari pantai cermin). Luas terumbu karang yang mengelilingi 10,02 Ha dan pulau ini memiliki terumbu karang yg indah dan alam yg masih asri cocok untuk wisata bahari dan resort.

Akses ke lokasi 20 menit dari lepas pantai Kota Pariaman, pulau ini telah memiliki dermaga apung dan Pemerintah Kota Pariaman akan memberikan kemudahan berinvestasi untuk investor.

- Lokasi : Kelurahan Lohong, Pariman Tengah
- Luas Lokasi : ± 6.58 Ha
- Koordinat : 0°38'51"LS dan 100°6'05"BT
- Jarak dari Pusat Kota : ± 3 km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Negara
- Rencana Peruntukan Lahan : Pembangunan Kegiatan Wisata
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata dan Kebudayaan
- Aksesibilitas : Dapat Dijangkau Dengan Kapal Boat
- Amenitas : Cukup Memadai Seperti Dermaga Apung
- Dokumen Pendukung : DED
- Besaran Investasi : ± 20 M (DED 2016)
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Tengah Island



The area of the island is 6.58 ha (1.25 ha of sand, 3.88 ha of investment area) the distance from the mainland to the tengah island is 2.2 km from the mirror beach). The area of coral reefs that surrounds 10.02 hectares and this island has beautiful coral reefs and nature that is still beautiful, suitable for marine tourism and resorts.

Access to the location is 20 minutes off the coast of Kota Pariaman, this island already has a floating jetty and the City of Pariaman Government will provide easy investment for investors.

- Location : Lohong Village, Central Pariaman
- Location Area : ± 6.58 Ha
- Coordinates : 0°38'51"LS dan 100°6'05"BT
- Distance From City Center : ± 3 km
- Distance From Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned By State
- Land Use Plan : Development Of Tourism Activities
- Department Administrator : Department Of Tourism And Culture
- Accessibility : Can Be Reached By Boat
- Amenity : Quite Adequate Like A Floating Dock
- Supporting Documents : DED
- Investment Amount : ± 20 M (DED 2016)
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Pulau Ujuang



 **Potensi Investasi**

 **Status Lahan Negara**

 **Lokasi Desa Pasir Sunur**

Pohon dengan ombak kecil ini didominasi oleh hutan dengan jenis pohon aru dan kelapa. Karena begitu indahnya terumbu karang dan biota laut lain yang ada di sekitar pulau ini menjadikan Pulau Ujuang menjadi salah satu tujuan wisata bagi mereka pecinta *snorkeling* dan *diving*.

Pulau ini dapat ditempuh selama 25 menit dari Pantai Gandoriah biaya perjalanannya tidak terlalu mahal tidak sebanding dengan keindahan yang dapat dinikmati di pulau ini. Alat selam juga dapat disewa di sekitar Pantai Gandoriah. Jika anda tidak membawa peralatan menyelam, anda tidak perlu khawatir karna dipenangkaran penyu menyewakan peralatan menyelam atau *snorkeling* termasuk pemandu untuk penyelam yang masih amatir.

Luas pulau ini 3,25 Ha (Hampan pasir dan kawasan bervegetasi). Jarak dari daratan terdekat Pantai Sunur 1,9 km, luas terumbu karang mengelilingi 9,89 Ha. Koservasi Terumbu karang bisa juga menjadi rumah ikan dan spot wisata minat khusus seperti *diving* dan *fishing*.

- Lokasi : Desa Pasir Sunur, Kecamatan Pariaman Selatan
- Luas Lokasi : 3,25 Ha
- Koordinat : 0°38'51"LS dan 100°6'05"BT
- Jarak dari Pusat Kota : ± 3 km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Negara
- Peruntukan Bangunan : Pembangunan Kegiatan Wisata
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata dan Kebudayaan
- Aksesibilitas : Dapat Dijangkau Dengan Kapal Boat
- Amenitas : Belum ada
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian Insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST. MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Ujuang Island



 **Investment Potential**

 **Land Status State**

 **Location Pasir Sunur Village**

This tree with small waves is dominated by forests with aru and coconut tree species. Because of the beautiful coral reefs and other marine life around this island, Ujuang Island is one of the tourist destinations for snorkeling and diving lovers.

This island can be reached for 25 minutes from Gandoriah Beach, the travel costs are not too expensive not worth the beauty that can be enjoyed on this island. Diving equipment can also be rented around Gandoriah Beach. If you don't bring diving equipment, you don't need to worry because the turtle captivity rents diving or snorkeling equipment, including guides for amateur divers.

The area of the island is 3.25 ha (spread of sand and vegetated area). The distance from the nearest land to Sunur Beach is 1.9 km, the area of coral reefs surrounds 9.89 hectares. Coral reef conservation can also be a fish house and special interest tourist spots such as diving and fishing.

- Location : Pasir Sunur Village, South Pariaman District
- Location Area : 3,25 Ha
- Coordinates : 0°38'51"LS dan 100°6'05"BT
- Distance From City Center : ± 3 km
- Distance From Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned by State
- Land Use Plan : Development of tourism activities
- Department Administrator : Department of Tourism and Culture
- Accessibility : Can Be Reached By Boat
- Amenity : There isn't any yet
- Supporting Document : -
- Investment Amount : No Feasibility Study yet
- Government Support : Provide incentives and ease of investment
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST. MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Pulau Angso Duo



 **Potensi Investasi**

 **Status Lahan Negara**

 **Lokasi Kelurahan Pasir**

Pulau ini selain terkenal dengan hamparan pasir putih yang indah juga terkenal dengan sebagai pulau harapan. Hal ini terkait dengan mitos yang dipercayai masyarakat bahwa jika anda dapat mengelilingi pulau ini dengan berjalan kaki maka apa yang anda harapkan akan tercapai, selain mitos, penyu, terumbu karang dan hutan pantai menghadirkan sensasi yang memanjakan wisatawan yang berkunjung di pulau ini.

Luas pulau ini 5,13 Ha (1,25 hamparan pasir ,3,88 Ha kawasan bervegetasi). Jarak dari daratan pulau Angso Duo sekitar 1,2 Ha, terdapat terumbu karang yang mengelilingi 16,49 Ha. Disini sudah terdapat permainan laut seperti *banana boat dan snorkling*. Dengan jarak yg tidak jauh dari pantai pulau ini sangat cocok untuk tempat berlibur keluarga. Masih banyak hal yg dapat dikembangkan di pulau ini.

- Lokasi : Kelurahan Pasir, Kecamatan Pariaman Tengah
- Luas Lokasi : 5,13 Ha
- Koordinat : 0°38'51"LS dan 100°6'05"BT
- Jarak dari Pusat Kota : + 2 Km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Pemerintah
- Rencana Peruntukan Lahan : Pembangunan Kegiatan Wisata
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata dan Kebudayaan
- Aksesibilitas : Dapat Dijangkau Dengan Kapal Boat
- Amenitas : Cukup Memadai Seperti Dermaga Apung
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Angso Duo Island



 **Investment Potential**

 **Land Status State**

 **Location Pasir Ward, Middle Pariaman**

This island is not only famous for its beautiful white sand, it is also known as the island of hope. This is related to the myth that people believe that if you can walk around this island on foot then what you hope will be achieved, besides the myth, turtles, coral reefs and coastal forests present a sensation that spoils tourists visiting this island.

The area of the island is 5.13 ha (1.25 sandy expanse, 3.88 ha vegetated area). The distance from the mainland of Angso Duo Island is about 1.2 Ha, there are coral reefs that surround 16.49 Ha. There are already marine games such as banana boat and snorkeling. With a distance not far from the coast of the island, it is perfect for a family vacation. There are still many things that can be developed on this island.

- Location : Pasir, Middle Pariaman District
- Location area : 5,13 Ha
- Coordinates : 0°38'51"LS dan 100°6'05"BT
- Distance from city central : + 2 Km
- Distance From Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned by State
- Land Use Plan : Development of tourism activities
- Department Administration : Department Of Tourism And Culture
- Accessibility : Can Be Reached By Boat
- Amenity : Quite Adequate Like A Floating Dock
- Supporting Document : -
- Investment Amount : No Feasibility Study yet
- Government Support : Provide incentives and ease of investment

Pantai Kata



Potensi Investasi



Status Lahan
Pemerintah



Lokasi
Desa Taluk dan Kal. Karan Aur

Pantai ini membentang di Kelurahan Karan Aur dan Taluk. 'KATA' sendiri adalah kependakan dari nama dua desa yang berdekatan itu. Menawarkan panorama alam pantai yang masih asri dan alami, pantai ini cocok bagi yang suka dengan aktivitas berjalan kaki. Di samping itu, bagi pecinta olahraga bersepeda pantai ini pun adalah pilihan yang pas. Pantai ini menawarkan jalan setapak berkelok menyusuri undakan-undakan pasir diantara rimbun pohon pinus.

Memiliki luas 5,9 Ha disepanjang pantai ditumbuhi pohon pinus yang begitu lebat. Jika melewati pantai ini dari atas kendaraan saja terlihat deretan pohon dengan latar belakang laut. Diantara pohon pinus juga tumbuh pohon-pohon cemara. Dengan keindahannya masih banyak potensi yang dapat dikembangkan.

- Lokasi : Kelurahan Karan Aur, Kecamatan Pariaman Tengah dan Desa Taluk, Kecamatan Pariaman Selatan
- Luas Lokasi : ± 5,9 Ha,
- Koordinat : -0.647622,100.130832
- Jarak dari Pusat Kota : ± 3 km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Pemko Pariaman
- Rencana Peruntukan Lahan : Pengembangan Kegiatan wisata
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata & Kebudayaan
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : Hotel Syafari Inn dan Taman MTQ
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada feasibility study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Kata Beach



Investment Potential



Land Status
Government



Location
Taluk village and karan aur village

This beach stretches in the Karan Aur and Taluk Villages. 'KATA' itself is an extension of the names of the two adjacent villages. Offering a natural panorama of the beach that is still beautiful and natural, this beach is suitable for those who like walking activities. In addition, for lovers of beach cycling, this is the right choice. This beach offers a winding path along the sand steps between the thick pine trees.

It has an area of 5.9 hectares along the coast overgrown with pine trees that are so dense. If you pass this beach from the top of the vehicle, you can see a row of trees with a sea background. Among the pine trees also grow spruce trees. With its beauty there is still a lot of potential that can be developed.

- Location : Karan Aur Village, Central Pariaman District and Desa Taluk, South Pariaman Regency
- Location area : ± 5,9 Ha,
- Coordinates : -0.647622,100.130832
- Distance From city central : ± 3 km
- Distance from Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned By Pariaman Government
- Land Use Plan : Development of tourism activities
- Department Administrator : Department of tourism and culture
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenity : Hotel Syafari Inn dan Taman MTQ
- Supporting Document : -
- Investment Amount : No Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST. MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Kawasan Pasir Sunur



 **Potensi Investasi**

 **Status Lahan Perorangan**

 **Lokasi**
Desa Pasir Sunur Kec. Pariaman Selatan

Dengan hanya jarak ± 15 km (± 30 menit) dari Bandara Internasional Minangkabau Kawasan Pasir Sunur mempunyai potensi untuk pembuatan hotel yg menghadap langsung ke Samudera Indonesia sehingga pengunjung dapat menikmati sunset setiap harinya. Pantai Sunur juga terkenal dengan ombaknya yang cocok untuk olahraga *surfing* dan mendukung keberadaan *surfing club* yg ada di Kota Pariaman. Keberadaan Sungai Batang Manggau bermuara ke Desa Pasir Sunur mempunyai delta menambah keindahan di Kawasan Pasir Sunur.

- Lokasi : Desa Pasir Sunur Kec. Pariaman Selatan
- Luas Lokasi : ± 5 Ha
- Koordinat : -0.670109,100.154927
- Jarak dari Pusat Kota : ± 5 km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Perorangan
- Rencana Peruntukan Lahan : Hotel
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata & Kebudayaan dan Desa Pasir Sunur
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : Cukup Memadai Seperti Taman
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Sunur Sand Area



 **Investment Potential**

 **Land Status**
Local Community

 **Location**
Pasir Sunur Village

With only a distance of + 15 km (+ 30 minutes) from the Minangkabau International Airport, the Pasir Sunur area has the potential to create a hotel that faces directly to the Indonesian ocean so that visitors can enjoy the sunset every day. Sunur Beach is also famous for its waves which are suitable for surfing sports and support the existence of surfing clubs in Pariaman City. The existence of the Batang Manggau River empties into the village of Pasir Sunur, which has a delta that adds to the beauty of the Pasir Sunur area.

- Location : Pasir Sunur Village, South Pariaman District
- Location Area : ± 5 Ha
- Coordinates : -0.670109,100.154927
- Distance from city center : ± 5 km
- Distance From Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned by Local community
- Land Use Plan : Hotel
- Department Administrator : Department of Tourism & Culture and Pasir Sunur Village
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenity : Quite Adequate Like A Garden
- Supporting Document : -
- Investment Amount : No Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Talao Pauh



 **Potensi Investasi**
 **Status Lahan Pemerintah**
 **Lokasi Desa Pauh Barat**

Terletak di desa Pauh Barat dengan luas ± 6.6 Ha, status lahan tersebut telah diserahkan oleh nagari kepada pemerintah kota Pariaman, berdasarkan surat pernyataan masyarakat tanggal 22 September 2011.

Wisata Talao Pauh merupakan danau kecil yang dikembangkan dengan konsep tepi air. Talao Pauh tersebut dikelilingin trek jalan kaki yang dapat digunakan jogging, dan bersepeda guna mendukung olahraga di kota Pariaman juga terdapat sejumlah gazebo yang difungsikan sebagai tempat beristirahat.

- Lokasi : Desa Pauh Barat, Kecamatan Pariaman Tengah
- Luas Lokasi : ± 6.6 Ha
- Koordinat : $00^{\circ}37'10.5''\text{LS}$ dan $100^{\circ}07'01.6''\text{BT}$
- Jarak dari Pusat Kota : 2 km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Pemerintah Kota Pariaman
- Rencana Peruntukan Lahan : 1. Wahana bermain keluarga, 2. Wahana air 3. restaurant/cafe 4. Dan lain-lain (sesuai dgn feasibility study)
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata & Kebudayaan
- Aksesibilitas : Sudah cukup memadai
- Amenitas : Jembatan wisata, Track jalan kaki, Giant Letter dan Gazebo
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Talao Pauh



 **Investment Potential**
 **Land Status Government**
 **Location Pauh Barat Village**

Located in the village of West Pauh with a land area of ± 6.6 Ha, the land status has been handed over by the Nagari to the Pariaman City Government. Based on the community statement dated September 22, 2011.

Talao Pauh tourism is a small lake that was developed with the concept of the edge of the water. Talao Pauh is surrounded by walking tracks that can be used for jogging, cycling to support sports in Pariaman City, there are also a number of gazebos that function as resting place.

- Location : West Pauh Village, Central Pariaman District
- Location Area : ± 6.6 Ha
- Coordinates : $00^{\circ}37'10.5''\text{LS}$ dan $100^{\circ}07'01.6''\text{BT}$
- Distance From City Center : 2 km
- Distance From Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned By Pariaman Government
- Land Use Plan : 1. Family Playground, 2. Water Park 3. Restaurant/Cafe 4. etc (According to the feasibility study)
- Department Administrator : Department of Tourism and Culture
- Accessibility : Quite Adequate
- Amenity : Tourist bridge, Walking track, Giant Letter and Gazebo
- Supporting Document : -
- Investment Amount : No Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Hutan Kota



Potensi Investasi



Status Lahan
Pemerintah



Lokasi
Desa Sikapak Timur

Kota Merupakan daerah pusat kegiatan manusia yang dihuni oleh populasi besar manusia. Sebagai pusat kegiatan yang dihuni banyak penduduk, kota seringkali dipenuhi polusi, membuat udaranya terasa sesak dan buruk bagi kesehatan. Disinilah hutan kota berperan dalam menyelamatkan lingkungan perkotaan. Manfaat hutan kota menurut Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 63 Tahun 2002 tentang Hutan Kota Pasal 27 ayat (1) : Hutan Kota dapat dimanfaatkan untuk keperluan pariwisata alam, rekreasi, olahraga, penelitian dan pengembangan, pendidikan, pelestarian plasma nutfah, juga budidaya hasil hutan bukan kayu.

Kota Pariaman sendiri memiliki ± 3.2 Ha hutan kota yang dapat dimanfaatkan untuk pariwisata, rekreasi ataupun olahraga. Dengan lokasi hutan kota yg strategis berada ditengah kota, hutan ini sangat cocok untuk dijadikan wisata alam yang mudah diakses oleh masyarakat, instansi ataupun sekolah yang mau mengadakan wisata alam seperti kemah ataupun kegiatan pramuka.

- Lokasi : Desa Sikapak Timur, Kecamatan Pariaman Utara
- Luas Lokasi : ± 3.2 Ha
- Koordinat : -0.574383,100.139743
- Jarak dari Pusat Kota : ± 9 km
- Jarak dari BIM : ± 39 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 69 km
- Status Lahan : Milik Pemerintah
- Rencana Peruntukan Lahan : Kegiatan Wisata Alam
- Pengelola Dinas : Perumahan permukiman dan Lingkungan Hidup
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : Belum ada
- Dokumen Pendukung : Masterplan dan DED
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

City Forest



Investment Potential



Land Status
Government



Location
Sikapak Timur Village

Cities are centers of human activity visited by large human populations. As centers of activity with large populations, cities are often overcrowded, making the air feel congested and unhealthy. This is where urban forests play a role in saving the urban environment. The benefits of urban forests according to the Government Regulation of the Republic of Indonesia Number 63 of 2002 concerning Urban Forests Article 27 paragraph (1): City forests can be used for the purposes of nature tourism, recreation, sports, research and development, germplasm conservation, as well as cultivation of non-timber forest products.

Pariaman City itself has + 3.2 Ha of urban forest which can be used for tourism, recreation or sports. With the location of the urban forest in the middle of the city, this forest is very suitable to be used as natural tourism that is easily accessible by the community, agencies or schools that hold nature tours such as camps or scouting activities.

- Location : East Sikapak Village, North Pariaman District
- Location Area : ± 3.2 Ha
- Coordinates : -0.574383,100.139743
- Distance From City Center : ± 9 km
- Distance From Airport : ± 39 km
- Distance From Teluk bayur : ± 69 km
- Land Status : Owned by Pariaman Government
- Land Use Plan : Nature Tourism Activities
- Department Administrator : Residential housing and the environment
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenity : There isn't any yet
- Supporting Document : Masterplan and DED
- Investment Amount : There is no Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Agrowisata Pungguang Ladiang



Potensi Investasi



Status Lahan Perorangan



Lokasi
Desa Pungguang Ladiang

Potensi Agrowisata di desa Pungguang Lading Kecamatan Pariaman Selatan Kota Pariaman adalah pengembangan jambu biji dan jambu merah yang sangat berpeluang untuk dikembangkan karena Tidak Adanya objek Agrowisata lain yang berdampingan, Potensi pendapatan dan keuntungan masyarakat, Letaknya yang strategis. Potensi Agrowisata yaitu komoditas tanaman jambu biji, jagung, coklat, singkong ,padi, jambu madu ,jambu Kristal dan pepaya.

- Lokasi : Desa Pungguang Ladiang Kec. Pariaman Selatan
- Luas Lokasi : 5 Ha
- Koordinat : -0.6142302, 100.1752821
- Jarak dari Pusat Kota : ± 6 km
- Jarak dari BIM : ± 30 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 60 km
- Status Lahan : Milik Perorangan
- Rencana Peruntukan Lahan : Pengembangan kawasan agrowisata berupa pengembangan wisata buah dan pengembangan kampung wisata agrowisata
- Pengelola Dinas : Desa Pauh, Kecamatan Pariaman Selatan dan Dinas Pertanian
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : Belum ada
- Dokumen Pendukung : DED 2020
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Pungguang Ladiang Agro-tourism



Investment Potential



Land Status
Local Community



Location
Pungguang Ladiang Village

The potential of agro-tourism in the village of Pungguang Lading, Southern Pariaman District, Pariaman City is an opportunity to develop guava in the village of Pungguang Lading, Southern Pariaman District, Pariaman City is very likely to be developed because of the absence of other agro-tourism objects side by side, potential income and community benefits, strategic location. The potential for agro-tourism is guava, corn, cocoa, cassava, rice, honey guava, crystal guava and papaya commodities.

- Location : Pungguang Ladiang Village, South Pariaman District
- Location Area : 5 Ha
- Coordinates : -0.6142302, 100.1752821
- Distance From City Center : ± 6 km
- Distance From Airport : ± 30 km
- Distance From Teluk bayur : ± 60 km
- Land Status : Owned by Local community
- Land Use Plan : Development of agro-tourism areas in the form of tourism development fruit and agro-tourism village development
- Department Administrator : Pauh Village, South Pariaman District and Department Of Agriculture
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenity : There isn't any yet
- Supporting Document : DED 2020
- Investment Amount : There is no Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Agrowisata Tungkal Selatan



Potensi Investasi



Status Lahan Perorangan



Lokasi Desa Tungkal Selatan

Desa agrowisata Tungkal Selatan memiliki pemandangan yang indah dengan hamparan sawah, perbukitan dengan pohon kelapa yang menjulang mengelilingi desa. Selain itu juga ada wahana flying fox, balon udara dan sepeda gantung. Luas lahan agrowisata ini 2.52 km² dengan lahan seluas itu tentunya desa ini masih memiliki potensi yang dapat dikembangkan.

- Lokasi : Desa Tungkal selatan Kecamatan Pariaman Utara.
- Luas Lokasi : ± 4 Ha
- Koordinat : -0,5734719, 100,1246065
- Jarak dari Pusat Kota : ± 8 km
- Jarak dari BIM : ± 38 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 68 km
- Status Lahan : Milik Perorangan
- Rencana Peruntukan Lahan : 1. Taman wisata 2. Wisata sungai 3.Camping ground 4. Dan lain-lain
- Pengelola : Desa Tungkal Selatan Kecamatan Pariaman Utara
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : wahana bermain seperti balon udara dan sepeda gantung
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Tungkal Selatan Agro-tourism



Investment Potential



Land Status Local Community



Location Tungkal Selatan Village

Tungkal Selatan agro-tourism village has a beautiful view with a stretch of rice fields, hills with towering coconut trees surrounding the village. In addition, there are also flying fox rides, hot air balloons, and hanging bicycles. The area of this agro-tourism area is 2.52 km² with such an area, of course this village still has potential that can be developed.

- Location : South Tungkal Village, North Pariaman District
- Location Area : ± 4 Ha
- Coordinates : -0,5734719, 100,1246065
- Distance From City Center : ± 8 km
- Distance From Airport : ± 38 km
- Distance From Teluk bayur : ± 68 km
- Land Status : Owned By Local Community
- Land Use Plan : 1. Tourist Park 2. River Tour 3.Camping ground 4. Etc
- Department Administrator : South Tungkal Village, North Pariaman District
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenities : Playgrounds such as hot air balloons and hanging bicycles
- Supporting Document : -
- Investment Amount : There is no Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Potensi Desa Marunggi



 **Potensi Investasi**
 **Status Lahan Pemerintah & Perorangan**
 **Lokasi Desa Marunggi**

Desa Marunggi menyuguhkan keindahan alam yang cukup indah salah satunya Pantai Binas yang bisa dikatakan sebagai ikon desa Marunggi. Selain itu, desa marunggi adalah desa yang indah dimana sawah-sawah yang terbentang dengan pemandangan gunung yang indah, tentunya jika di kelola dengan baik pastinya akan menjadi daya tarik tersendiri bagi desa Marunggi.

Dari sektor Agraris, masyarakat Marunggi banyak yang berprofesi sebagai petani seperti petani jagung, padi, cabe, tabu dan lain sebagainya dan kemudian sepertinya kelapa muda menjadi salah satu produksi terbesar di daerah ini, kelapa muda ini biasanya dipasarkan di tepi pantai, pinggir jalan dekat kawasan wisata.

- Lokasi : Desa Marunggi, Kecamatan Pariaman Selatan
- Luas Lokasi : 17 Ha
- Koordinat : -0'6581601, 100,1423778
- Jarak dari Pusat Kota : ± 2,8 km
- Jarak dari BIM : ± 26,4km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 57,2km
- Status Lahan : Milik Perorangan
- Rencana Peruntukan Lahan : Wisatawan lokal dan luar daerah
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : Belum ada
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Potential of Marunggi Village



 **Investment Potential**
 **Land Status Government & Local Community**
 **Location Marunggi Village**

Marunggi village presents quite beautiful natural beauty, one of which is Binas Beach which can be said as an icon of Marunggi village besides that, Marunggi village is a beautiful village where rice fields stretch out with beautiful mountain views, of course if managed properly it will certainly be an attraction separately for the village of Marunggi.

From the agricultural sector, many Marunggi people work as farmers such as corn, rice, chili, taboo farmers and so on and then it seems that young coconuts are one of the largest productions in this area, young coconuts are usually marketed on the beach, on the roadside near the area tour.

- Location : Marunggi Village, South Pariaman District
- Location Area : ± 17 Ha
- Coordinates : -0'6581601, 100,1423778
- Distance From City Center : ± 2,8 km
- Distance From Airport : ± 26,4 km
- Distance From Teluk Bayur : ± 57,2km
- Land Status : Owned by Pariaman Government and Local community
- Land Use Plan : Local and foreign tourists
- Department Administrator : Department Of Tourism
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenity : There isn't any yet
- Supporting Document : -
- Investment Amount : There is no Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Pantai Belibis



 **Potensi Investasi**

 **Status Lahan
Pemerintah**

 **Lokasi
Desa Cubadak Mentawai**

Pantai Belibis yang terletak di Desa Padang Birik-Birik, Kecamatan Pariaman Utara, disulap menjadi Destinasi Wisata Baru di Kota Pariaman. Pantai yang dulu lengang ini sekarang menjelma menjadi tujuan warga sekitar dan masyarakat lainnya untuk menikmati suasana yang tercipta akibat dari abrasi pantai di daerah tersebut.

- Lokasi : Desa Padang Birik-birik, Kecamatan Pariaman Utara
- Luas Lokasi : 1 Ha
- Koordinat : 0°34'18.8"S 100°05'35.0"E
- Jarak dari Pusat Kota : ± 5 km
- Jarak dari BIM : ± 35 km
- Jarak dari Teluk bayur : ± 68 km
- Status Lahan : Milik Pemerintah
- Rencana Peruntukan Lahan : Pengembangan Wisata
- Pengelola Dinas : Dinas Pariwisata
- Aksesibilitas : Sangat Mudah Dijangkau
- Amenitas : Belum ada
- Dokumen Pendukung : -
- Besaran Investasi : Belum ada Feasibility Study
- Dukungan Pemerintah : Pemberian insentif dan kemudahan investasi
- Nomor Kontak : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)

Belibis Beach



 **Investment Potential**

 **Land Status
Government**

 **Location
Padang Birik-Birik Village**

Belibis Beach, located in Padang Birik-Birik Village, North Pariaman District, has been transformed into a New Tourist Destination in Pariaman City. This once deserted beach has now become a destination for local residents and other communities to enjoy the atmosphere created by coastal abrasion in the area.

- Location : Padang Birik-Birik Village, North Pariaman District
- Location Area : 1 Ha
- Coordinates : 0°34'18.8"S 100°05'35.0"E
- Distance From City Center : ± 5 km
- Distance From Airport : ± 35 km
- Distance From Teluk bayur : ± 68km
- Land Status : Owned By Government
- Land Use Plan : Tourism Development
- Department Administrator : Department of Tourism
- Accessibility : Very Easy To Reach
- Amenity : There isn't any yet
- Supporting Document : -
- Investment Amount : There is no Feasibility Study yet
- Government Support : Providing incentives and investment facilities
- Contact Number : Eva Yulia Delwita, S.ST.MM (085263349886)
: Yolfit Hendry Annur, SE (082387628173)